

Топ-10 изменений в сфере правового регулирования M&A в России за 2017 г.

Международная юридическая фирма «Дебейвиз энд Плимpton ЛЛП» представляет обзор наиболее значимых изменений в российском законодательстве и судебной практике в сфере слияний и приобретений (M&A) за 2017 г.



Содержание

1. Изменения в регулировании крупных сделок и сделок с заинтересованностью	2
Крупные сделки	2
Сделки с заинтересованностью	3
2. Изменение порядка доступа акционеров к информации общества	5
3. Установление ограничений для офшорных компаний на приобретение российских активов	7
Приобретение стратегических обществ	8
Участие в приватизации	8
4. Усиление контроля за сделками иностранных инвесторов	9
5. Урегулирование договора эскроу на законодательном уровне	10
6. Передача списка участников ООО нотариальной палате	11
7. Изменения в регулировании цессии	11
8. Изменение порядка отзыва доверенностей	12
9. Риск уменьшения платы за односторонний отказ от договора	13
10. Усовершенствование электронного документооборота при государственной регистрации юридических лиц	13
Контакты	15

1. Изменения в регулировании крупных сделок и сделок с заинтересованностью

1 января 2017 г. вступили в силу существенные изменения в законодательство об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью в части регулирования крупных сделок и сделок с заинтересованностью¹. Данные изменения направлены на снижение административной нагрузки на хозяйственные общества и упрощение процесса совершения крупных сделок и сделок с заинтересованностью².

Крупные сделки

Наиболее существенные изменения в части регулирования крупных сделок включают следующие.

- **Вводится определение обычной хозяйственной деятельности.** Как и прежде, сделка не признаётся крупной и, соответственно, не требует корпоративного одобрения, если она не выходит за рамки обычной хозяйственной деятельности общества. С 1 января 2017 г. вводится определение «сделки, не выходящей за пределы обычной хозяйственной деятельности». Под такими сделками понимаются сделки, заключаемые как самим обществом, так и любыми иными организациями, осуществляющими аналогичные виды деятельности (независимо от того, совершались ли по факту такие сделки данным обществом ранее или нет), при условии, что такие сделки не приводят к прекращению деятельности общества, изменению вида или существенному изменению масштабов его деятельности.
- **Расширен и уточнен перечень исключений.** В частности, режим крупных сделок не распространяется (i) на отношения, возникающие при переходе прав на имущество в процессе реорганизации общества (в том числе на договоры о слиянии и договоры о присоединении)³, (ii) на сделки, заключаемые в соответствии с предварительным договором, который был уже ранее одобрен, и (iii) на публичные договоры, заключаемые на условиях, не отличающихся от условий иных публичных договоров общества.
- **Допускается гибкость при одобрении условий крупной сделки.** В решении об одобрении сделки могут быть предусмотрены, например, (i) минимальные и максимальные параметры сделки или порядок их определения, (ii) альтернативные варианты условий сделки, (iii) согласие на совершение однотипных сделок, (iv) согласие на совершение крупной сделки при условии одновременного совершения нескольких сделок. Кроме того, допускается не указывать сторону и выгодоприобретателя сделки, если сторона и выгодоприобретатель сделки не могут быть определены к моменту получения согласия на ее совершение.

1 См. Федеральный закон № 343-ФЗ от 3 июля 2016 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах» и Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью» в части регулирования крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность».

2 Данные изменения были более подробно проанализированы в отдельном обзоре «Дебевоиз энд Плимpton ЛЛП», см. <https://www.debevoise.com/insights/publications/2016/09/changes-to-the-regulation-of-major-and-interested?translationGuid=cf6d3ffd-0473-41ee-9ba3-48939e9f53a9>.

3 До 1 января 2017 г. аналогичное исключение было предусмотрено только в отношении сделок с заинтересованностью.

Крупные сделки (Продолжение)

- **Предусмотрены положения о сроке действия решения об одобрении сделки.** В решении об одобрении крупной сделки может быть указан срок, в течение которого такое решение считается действительным. Если такой срок не указан, согласие на совершение сделки действует в течение одного года с даты его принятия, если иной срок не вытекает из условий самой сделки или иных обстоятельств, при которых давалось такое согласие.
- **Предусмотрена необходимость получения заключения о крупной сделке.** Заключение о крупной сделке должно содержать информацию о предполагаемых последствиях совершения сделки и оценку целесообразности её совершения. Такое заключение утверждается советом директоров или единоличным исполнительным органом общества при отсутствии совета директоров. Если стоимость сделки составляет более 50% балансовой стоимости активов общества и, следовательно, такая сделка выносится на общее собрание акционеров, то заключение о крупной сделке включается в состав материалов к общему собранию, предоставляемых акционерам.
- **Уточнены финансовые параметры крупных сделок.** В новой редакции закона были уточнены параметры сделок, которые должны сопоставляться с балансовой стоимостью активов общества для целей квалификации сделки в качестве крупной (в том числе при отчуждении имущества, при передаче имущества во временное владение или пользование, при передаче права использования результата интеллектуальной деятельности, при приобретении акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции).

Сделки с заинтересованностью

В числе наиболее существенных изменений в части регулирования сделок с заинтересованностью можно отметить следующие.

- **Отменено требование об обязательном одобрении сделок с заинтересованностью.** Сделка с заинтересованностью требует предварительного согласия совета директоров или общего собрания акционеров, только если получение такого согласия потребует (i) единоличный исполнительный орган, (ii) член правления или совета директоров либо (iii) акционеры, владеющие не менее чем 1% голосующих акций. Общество обязано извещать о планируемой сделке членов совета директоров и членов правления, а также в определенных случаях акционеров. Такое извещение направляется за 15 дней до даты совершения сделки.
- **Повышен порог для одобрения сделки на уровне акционеров.** Согласие на совершение сделки с заинтересованностью даётся общим собранием акционеров, если предметом сделки является имущество, стоимость которого составляет десять и более процентов балансовой стоимости активов общества (ранее – два и более процентов).

Сделки с заинтересованностью (Продолжение)

- **Для целей установления заинтересованности «аффилированность» заменена на «контроль».** Под контролем понимается право лица прямо или косвенно распоряжаться более 50% голосов на общем собрании либо избирать единоличный исполнительный орган или более 50% коллегиального органа управления подконтрольной организации⁴. Таким образом, замена «аффилированности» на «контроль» ограничивает круг лиц, которые могут признаваться заинтересованными в совершении сделки. В частности, из числа заинтересованных лиц теперь исключаются акционеры, владеющие 50 и менее процентами голосующих акций (при отсутствии иных оснований контроля)⁵.
- **Публично-правовые образования исключены из круга контролирующих лиц.** Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не признаются контролирующими лицами и, соответственно, не являются лицами, заинтересованными в совершении сделки.
- **Расширен и уточнен перечень исключений из режима сделок с заинтересованностью.** Режим совершения сделок с заинтересованностью не применяется, в частности, (i) к сделкам, совершаемым в рамках обычной хозяйственной деятельности, при условии, что обществом неоднократно в течение длительного периода времени на схожих условиях совершаются аналогичные сделки и в совершении таких сделок отсутствует заинтересованность, (ii) к сделкам, заключаемым в соответствии с предварительным договором, который был уже ранее одобрен, (iii) к публичным договорам, заключаемым на условиях, не отличающихся от условий иных публичных договоров общества, (iv) к сделкам, связанным с размещением (в том числе посредством подписки) акций общества и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции общества, и (v) к сделкам, предметом которых является имущество, цена или балансовая стоимость которого составляет не более 0,1% балансовой стоимости активов общества, при условии, что размер таких сделок не превышает предельных значений, установленных Банком России⁶.
- **Допускается гибкость при одобрении условий сделки и возможность установить срок действия решения об одобрении сделки.** Данные нововведения аналогичны тем, которые рассмотрены выше применительно к крупным сделкам.
- **Предусмотрена обязанность публичного общества предоставлять отчёт о сделках с заинтересованностью при подготовке к годовому общему собранию акционеров.** Данный отчёт предоставляется за подписью единоличного исполнительного органа и должен быть утвержден советом директоров и ревизионной комиссией общества.

4 Более строгие правила определения контроля предусмотрены в отношении (i) акционерных обществ, включенных в перечень стратегических предприятий, утвержденный Указом Президента РФ от 4 августа 2004 г. № 1009; (ii) акционерных обществ, 50 и более процентов акций которых находятся в собственности Российской Федерации; и (iii) акционерных обществ, в отношении которых используется «золотая акция».

5 До 1 января 2017 г. заинтересованными в совершении сделки признавались акционеры, владеющие совместно со своими аффилированными лицами 20 и более процентами голосующих акций.

6 Предельные значения, установленные Банком России, вступили в силу в мае 2017 г.: например, для обществ, балансовая стоимость активов которых не превышает 25 млрд. рублей, таким значением является 20 млн. рублей. (см. Указание Банка России № 4335-У от 31 марта 2017 г.).

Сделки с заинтересованностью (Продолжение)

- **Усилены требования к предоставлению информации лицами, которые могут быть признаны заинтересованными.** Если лицо, которое может быть признано заинтересованным в совершении сделки, нарушило обязанность по уведомлению общества о наступлении соответствующих обстоятельств, то вина такого лица в причинении обществу убытков в результате данной сделки предполагается. В июне 2017 г. Банк России опубликовал требования к порядку направления и форме уведомлений лиц, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении обществом сделок⁷.
- **Допускается изменение режима совершения сделок с заинтересованностью для непубличных обществ.** Уставом непубличного общества может быть предусмотрен иной порядок одобрения сделок с заинтересованностью либо установлено, что положения закона о сделках с заинтересованностью вообще не применяются в отношении такого общества.

В целом аналогичные правила применяются также и в отношении обществ с ограниченной ответственностью.

⁷ См. Указание Банка России № 4338-У от 3 апреля 2017 г. «О требованиях к порядку направления и форме уведомлений лиц, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении акционерным обществом сделок».

2. Изменение порядка доступа акционеров к информации общества

30 июля 2017 г. вступили в силу изменения в корпоративное законодательство, касающиеся порядка доступа акционеров к информации общества⁸.

До вступления в силу указанных изменений всем акционерам независимо от процента владения акциями обеспечивалось право доступа к любой информации, которую общество обязано хранить в соответствии с действующим законодательством и внутренними правилами (кроме документов бухгалтерского учета и протоколов заседаний правления, доступ к которым предоставлялся только акционерам, владеющим не менее чем 25% голосующих акций).

С 30 июля 2017 г. объём информации, доступ к которой предоставляется акционерам непубличных обществ, зависит от количества принадлежащих им голосующих акций. Так, акционерам, владеющим менее чем одним процентом голосующих акций, обеспечивается доступ только к основным документам общества. Акционерам, владеющим одним и более

⁸ См. Федеральный закон № 233-ФЗ от 29 июля 2017 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах» и статью 50 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Изменение порядка доступа акционеров к информации общества (Продолжение)

процентом голосующих акций, предоставляется, как и прежде, доступ к любой информации, которую общество обязано хранить (за исключением документов бухгалтерского учета и протоколов заседаний правления, которые предоставляются только акционерам, владеющим не менее чем 25% голосующих акций, однако уставом может быть установлено меньшее количество акций, необходимых для доступа к указанным документам).

Так же как и в непубличных акционерных обществах, объём информации, доступ к которой предоставляется акционерам публичных обществ, зависит от количества принадлежащих им голосующих акций. Однако в отличие от непубличных обществ акционерам публичных обществ, владеющим одним и более процентом голосующих акций, предоставляется доступ только к ограниченному перечню документов, а не ко всей хранящейся у общества информации, как было ранее⁹.

Участникам общества с ограниченной ответственностью, как и прежде, обеспечивается доступ ко всей информации, которую общество обязано хранить в соответствии с действующим законодательством и внутренними правилами, и такой доступ (в том числе к бухгалтерской документации) предоставляется всем участникам независимо от размера их доли в уставном капитале.

Отдельно уточняется процедура предоставления доступа к информации:

- ряд документов (включая информацию о крупных сделках и сделках с заинтересованностью, протоколы заседаний совета директоров, отчеты оценщиков в отношении предметов крупных сделок и сделок с заинтересованностью) предоставляется акционерам, владеющим менее чем 25% голосующих акций, только при указании деловой цели, для которой запрашиваются такие документы; для обществ с ограниченной ответственностью данное требование не предусмотрено;
- в законе перечислены основания, по которым общество вправе отказать в предоставлении доступа к информации (например, если запрашиваемые документы относятся к периоду более чем за три года до момента направления запроса, если документы повторно запрашиваются в течение трех лет либо если запрашиваемый документ размещен на сайте в сети «Интернет» в свободном доступе или был раскрыт в порядке, предусмотренном законодательством о рынке ценных бумаг);
- документы, содержащие конфиденциальную информацию, предоставляются акционеру (участнику) при условии подписания им соглашения о конфиденциальности, условия которого должны быть едиными для всех акционеров (участников);

⁹ Акционерные общества, в отношении которых используется «золотая акция», обязаны обеспечить представителям Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования доступ ко всем своим документам.

Изменение порядка доступа акционеров к информации общества (Продолжение)

- уставом непубличного общества могут быть предусмотрены иные условия и порядок предоставления доступа к информации (в том числе минимальное количество акций, необходимое для получения определенных документов).

Кроме того, в связи с возможным расширением американских санкций Правительство РФ наделяется правом определять случаи, при которых общества вправе не осуществлять раскрытие или предоставление информации в отношении крупных сделок и сделок с заинтересованностью или осуществлять такое раскрытие (предоставление) в ограниченном объеме, а также определять лиц, в отношении которых общество вправе осуществлять раскрытие (предоставление) такой информации в ограниченном объеме¹⁰.

¹⁰ См. Федеральный закон № 481-ФЗ от 31 декабря 2017 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Установление ограничений для офшорных компаний на приобретение российских активов

1 июля 2017 г. вступил в силу закон, предусматривающий дополнительные запреты и ограничения на участие офшорных компаний и организаций, находящихся под их контролем (далее – «офшорные компании»), в приобретении стратегических обществ¹¹, а также в приватизации государственного и муниципального имущества¹².

Офшорными компаниями признаются юридические лица, местом регистрации которых являются государства или территории, указанные в перечне, утвержденном Министерством финансов РФ¹³. К таким государствам и территориям относятся, в частности, Белиз, Британские Виргинские острова, Острова Кайман, Панама, Сейшельские Острова, Остров Мэн, острова Гернси, Джерси.

¹¹ Под стратегическим обществом понимается российское хозяйственное общество, осуществляющее деятельность, имеющую стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указанную в статье 6 Федерального закона от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» (далее – «Закон о стратегических обществах»).

¹² См. Федеральный закон № 155-ФЗ от 1 июля 2017 г. «О внесении изменений в статью 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральный закон «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Данные изменения более подробно рассмотрены в отдельном обзоре «Дебевоиз энд Плимpton ЛЛП» – см. <https://www.debevoise.com/insights/publications/2017/07/acquisition-of-russian-assets?translationGuid=831194d1-46a7-40ca-8605-18d35a47c2d0>.

¹³ См. Приказ Министерства финансов РФ № 108н от 13 ноября 2007 г.

Приобретение стратегических обществ

В отношении приобретения стратегических обществ регулирование сделок офшорных компаний приравнено к регулированию сделок иностранных государств и международных организаций. Это означает, что офшорные компании не вправе:

- приобретать 25 и более процентов голосов в стратегических обществах, являющихся пользователями участков недр федерального значения (далее – «стратегический недропользователь»);
- приобретать более 50 процентов голосов в иных стратегических обществах;
- устанавливать контроль над стратегическими обществами иным образом; или
- приобретать основные производственные средства стратегического общества, стоимость которых составляет 25 и более процентов балансовой стоимости его активов.

Помимо этого, офшорные компании могут приобретать право прямо или косвенно распоряжаться (i) более чем 5 процентами общего количества голосов в стратегическом недропользователе или (ii) более чем 25 процентами общего количества голосов в ином стратегическом обществе или иную возможность блокировать решения его органов управления только после получения предварительного согласия Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (далее – «Правительственная комиссия»).

Доля участия считается в совокупности для всех иностранных государств, международных организаций и офшорных компаний, а также организаций, находящихся под их контролем.

Действие новых положений, по общему правилу, не распространяется на отношения с участием офшорных компаний, возникшие до дня вступления в силу указанных изменений.

Участие в приватизации

В отношении приватизации установлен запрет на приобретение офшорными компаниями государственного и муниципального имущества. Данный запрет не распространяется на приобретение офшорной компанией земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, если офшорная компания является собственником объекта недвижимости, расположенного на данном земельном участке и не являющегося самовольной постройкой.

4. Усиление контроля за сделками иностранных инвесторов

30 июля 2017 г. вступили в силу существенные изменения в порядок осуществления иностранными инвесторами сделок в отношении российских хозяйственных обществ¹⁴.

Данные изменения расширяют круг сделок с участием иностранных инвесторов, подлежащих предварительному согласованию с Правительственной комиссией, за счет расширения перечня стратегических видов деятельности, указанных в статье 6 Закона о стратегических обществах. В частности, новым стратегическим видом деятельности является деятельность оператора электронной площадки для осуществления закупок для государственных и муниципальных нужд.

Также расширяются полномочия Председателя Правительственной комиссии, которым по должности является Председатель Правительства РФ. Он вправе требовать согласования с Правительственной комиссией в порядке, предусмотренном Законом о стратегических обществах, любой сделки с участием иностранных инвесторов в отношении любых российских обществ (в том числе не являющихся стратегическими), даже если такое согласование не требуется в соответствии с Законом о стратегических обществах.

Кроме этого, расширяются полномочия самой Правительственной комиссии: при принятии решения о согласовании сделки с участием иностранного инвестора в отношении стратегического общества Правительственная комиссия вправе возложить на иностранного инвестора любые обязательства, которые она сочтет необходимыми для обеспечения обороны и безопасности государства. Ранее закон предусматривал исчерпывающий перечень данных обязательств.

Помимо ранее установленного административного штрафа, указанные выше изменения вводят дополнительную ответственность для иностранных инвесторов за неуведомление антимонопольного органа (ФАС) о приобретении 5% и более акций (долей) в стратегическом обществе. Такие лица лишаются права голоса на общем собрании участников стратегического общества до дня получения уведомления из ФАС о надлежащем исполнении данной обязанности.

¹⁴ См. Федеральный закон № 165-ФЗ от 18 июля 2017 г. «О внесении изменений в статью 6 Федерального закона «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» и Федеральный закон «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Данные изменения более подробно рассмотрены в отдельном обзоре «Дебевоиз энд Плимpton ЛЛП» – см. <https://www.debevoise.com/insights/publications/2017/07/russia-to-increase-control?translationGuid=b8956c8b-779f-4875-bdad-e6e57a1997ca>.

5. Урегулирование договора эскроу на законодательном уровне

В июле 2017 г. был принят блок поправок в Гражданский кодекс РФ о финансовых сделках, который вступает в силу с 1 июня 2018 г. Среди изменений особое значение для рынка М&А представляет появление в законе положений о договоре условного депонирования (эскроу)¹⁵. Наличие полноценного договора эскроу, урегулированного в Гражданском кодексе РФ, позволит обеспечить одновременное исполнение по двум встречным обязательствам, что зачастую имеет крайне важное значение при структурировании сделок в сфере М&А.

По договору эскроу депонент обязуется передать на депонирование эскроу-агенту имущество в целях исполнения обязательства депонента по его передаче другому лицу, в пользу которого осуществляется депонирование (бенефициару), а эскроу-агент обязуется обеспечить сохранность этого имущества и передать его бенефициару при возникновении указанных в договоре оснований.

В случае депонирования имущества депонент сохраняет право собственности на него до даты возникновения оснований для его передачи бенефициару, а после указанной даты право собственности на вещи переходит к бенефициару. Обращение взыскания на депонированное имущество, арест или принятие в отношении него обеспечительных мер по долгам эскроу-агента либо депонента не допускается. По долгам бенефициара взыскание может быть обращено на его право требования к эскроу-агенту о передаче депонированного имущества.

Договор эскроу схож с появившимся в ходе реформирования Гражданского кодекса РФ в 2014 г. договором счета эскроу. Однако в отличие от договора счета эскроу, объектом которого могут быть лишь денежные средства, объектом депонирования по договору эскроу могут быть движимые вещи (включая наличные деньги, документарные ценные бумаги и документы), безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги. Кроме того, эскроу-агентом по договору эскроу может быть не только банк.

Договор эскроу заключается в нотариальной форме (кроме случаев депонирования безналичных денежных средств или бездокументарных ценных бумаг). Если иное не предусмотрено договором, эскроу-агенту выплачивается вознаграждение.

Допускается заключение взаимного эскроу, по которому у эскроу-агента должно быть депонировано имущество, подлежащее передаче сторонами договора друг другу.

¹⁵ См. Федеральный закон № 212-ФЗ от 26 июля 2017 г. «О внесении изменений в части первую и вторую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6. Передача списка участников ООО нотариальной палате

1 июля 2017 г. вступили в силу изменения в законодательство об обществах с ограниченной ответственностью, предусматривающие возможность по решению общего собрания участников общества передать ведение и хранение списка участников общества Федеральной нотариальной палате¹⁶. В случае принятия такого решения список участников включается в реестр списков участников единой информационной системы нотариата (далее – «реестр»).

Очевидным плюсом передачи списка участников в систему нотариата представляется большая степень надежности и достоверности информации как для самих участников общества (особенно миноритарных), так и для контрагентов, инвесторов и иных третьих лиц. Недостатком являются дополнительные административные издержки, поскольку за внесение сведений в реестр и выдачу выписок из реестра нотариусом взимается плата.

В случае передачи списка участников общества Федеральной нотариальной палате на единоличный исполнительный орган общества и его участников возлагается обязанность по информированию нотариуса о принадлежащих участникам долях и изменении сведений о наименовании и месте нахождения участника.

¹⁶ См. Федеральный закон № 360-ФЗ от 3 июля 2016 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

7. Изменения в регулировании цессии

В рамках указанной выше реформы Гражданского кодекса РФ в отношении финансовых сделок изменениям подверглись некоторые положения об уступке прав требования (цессии). В частности, с 1 июня 2018 г. вступают в силу следующие изменения.

- Должник в разумный срок после получения уведомления о переходе требований к новому кредитору обязан сообщить новому кредитору о возникновении известных ему оснований для возражений против требования нового кредитора. Иначе в дальнейшем должник не вправе будет ссылаться на такие возражения. В этой связи настоятельно рекомендуется, чтобы должник после получения уведомления об уступке прав требования незамедлительно проинформировал нового кредитора обо всех возможных возражениях и претензиях по уступленным правам требования.
- Договор уступки может предусматривать, что первоначальный кредитор не несет ответственности перед новым кредитором за недействительность переданного требования по договору, связанному с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых первоначальный кредитор не знал или не мог знать или о которых он предупредил нового кредитора.

Изменения в регулировании цессии (Продолжение)

Кроме того, 21 декабря 2017 г. было принято Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 54 «О некоторых вопросах применения положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации о перемене лиц в обязательстве на основании сделки», которым разъяснены многие вопросы, связанные с уступкой прав требования и переводом долга. В частности, речь идет о моменте перехода требования, уступке будущих требований, отдельных вопросах допустимости уступки, рассмотрении различных типов перевода долга, передаче договора, некоторых процессуальных вопросах и т.д.

8. Изменение порядка отзыва доверенностей

С 1 января 2017 г. вступили в силу изменения в Гражданский кодекс РФ, предусматривающие следующий порядок отмены доверенностей¹⁷:

- если доверенность выдана в нотариальной форме, отмена доверенности совершается только в нотариальной форме;
- если доверенность выдана в простой письменной форме, отмена доверенности совершается либо в простой письменной форме, либо в нотариальной форме.

Основным преимуществом нотариальной отмены доверенности (в том числе доверенности, выданной в простой письменной форме) является ускоренная процедура отмены доверенности и создание презумпции осведомленности третьих лиц о совершенной отмене доверенности начиная со следующего дня после нотариальной отмены доверенности.

При этом, учитывая судебную практику по аналогичным вопросам¹⁸, отмена доверенности и наличие презумпции осведомленности третьих лиц не снимает обязанности с выдавшего её лица известить об отмене доверенности своего представителя, которому она была выдана, а также известных ему третьих лиц, для представительства перед которыми была выдана такая доверенность.

С 1 января 2017 г. Федеральная нотариальная палата обеспечивает свободный доступ в сети «Интернет» к базе данных (<http://reestr-dover.ru/>), позволяющей проверить:

- подлинность нотариально удостоверенных доверенностей, включая сведения об их отмене;
- сведения о нотариальной отмене доверенностей, выданных в простой письменной форме.

17 См. Федеральный закон № 332-ФЗ от 3 июля 2016 г. «О внесении изменений в статьи 188 и 189 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате».

18 См. п. 132 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 25 от 23 июня 2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

9. Риск уменьшения платы за односторонний отказ от договора

Верховный Суд РФ дополнил ранее сформулированную позицию о допустимости в исключительных случаях полного или частичного отказа во взыскании платы за односторонний отказ от исполнения договора (break-up fee), если будет доказано очевидное несоответствие размера этой суммы неблагоприятным последствиям, связанным с отказом от исполнения обязательства, а также если будет доказано заведомо недобросовестное осуществление права требовать её уплаты. Данная позиция суда основана на положениях статьи 10 Гражданского кодекса, предусматривающей право суда полностью или частично отказать лицу в защите принадлежащего ему права в случае злоупотребления правом (заведомо недобросовестного поведения).¹⁹

В Определении от 28 июня 2017 г. по делу № 309-ЭС17-1058 Верховный Суд подчеркнул, что взыскание платы за односторонний отказ от договора должно обеспечивать баланс интересов сторон, при этом принцип свободы договора не освобождает стороны от обязанности действовать разумно и добросовестно с учётом прав и законных интересов друг друга.²⁰

19 См. п. 16 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 22 ноября 2016 г. № 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении».

20 В данном деле в связи с досрочным отказом от договора арендатор предъявил иск к арендодателю о взыскании неосновательного обогащения, включающего в себя остаток от суммы арендной платы, внесенной авансом за весь срок аренды. По условиям договора аренды арендатор, досрочно отказавшийся от исполнения договора аренды, утрачивал право требовать возврата уплаченной авансом арендной платы за пятнадцать лет аренды (то есть, по существу, досрочное расторжение договора со стороны арендатора допускалось за плату).

10. Усовершенствование электронного документооборота при государственной регистрации юридических лиц

30 октября 2017 г. приняты поправки в законодательство о государственной регистрации юридических лиц, вступающие в силу 29 апреля 2018 г. Данные поправки направлены, в частности, на дальнейшее развитие электронного документооборота при государственной регистрации юридических лиц²¹.

21 См. Федеральный закон № 312-ФЗ от 30 октября 2017 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в части взаимодействия регистрирующего органа с многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Усовершенствование электронного документооборота при государственной регистрации юридических лиц (Продолжение)

Электронные документы, используемые при таком взаимодействии, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

С 1 октября 2018 г. любое лицо будет вправе через официальный сайт регистрирующего органа направить запрос о получении информации о факте представления в регистрирующий орган документов в отношении определенного юридического лица. Регистрирующий орган будет обязан предоставить данную информацию по электронной почте, указанной в запросе, на следующий рабочий день после получения документов в отношении данного юридического лица.

Кроме того, с 1 октября 2018 г. у заявителя, которому было отказано в государственной регистрации по причине предоставления неполного пакета документов или нарушения требований к оформлению документов, будет три месяца на подачу исправленных документов без повторной уплаты государственной пошлины. Заявитель также не будет обязан предоставлять документы, которые уже есть у регистрирующего органа в связи с принятием решения об отказе в государственной регистрации.

Мы будем рады ответить на любые Ваши вопросы по данной тематике.

Контакты



Наталья Дребезгина
Partner
Moscow
+7 495 139 4024
+7 495 956 3858
nadrebezgina@debevoise.com



Алена Кучер
Partner
Moscow
+7 495 139 4007
+7 495 956 3858
ankucher@debevoise.com



Елена Ключарева
Associate
Moscow
+7 495 139 4027
+7 495 956 3858
emklutchareva@debevoise.com



Михаил Мовшович
Associate
Moscow
+7 495 139 4015
+7 495 956 3858
mgmovshovich@debevoise.com